

Sistema constructiu de façanes, d'assemblatge ràpid, amb peces prefabricades

Oficina Espanyola de Patents i Marques.
Títol de model d'utilitat: **ES 1 276 324 U**
—
Data: **10/08/2021**

H.A.U.S. Construïm espais que respiren

BAILORULL
ADD+ARQUITECTURA

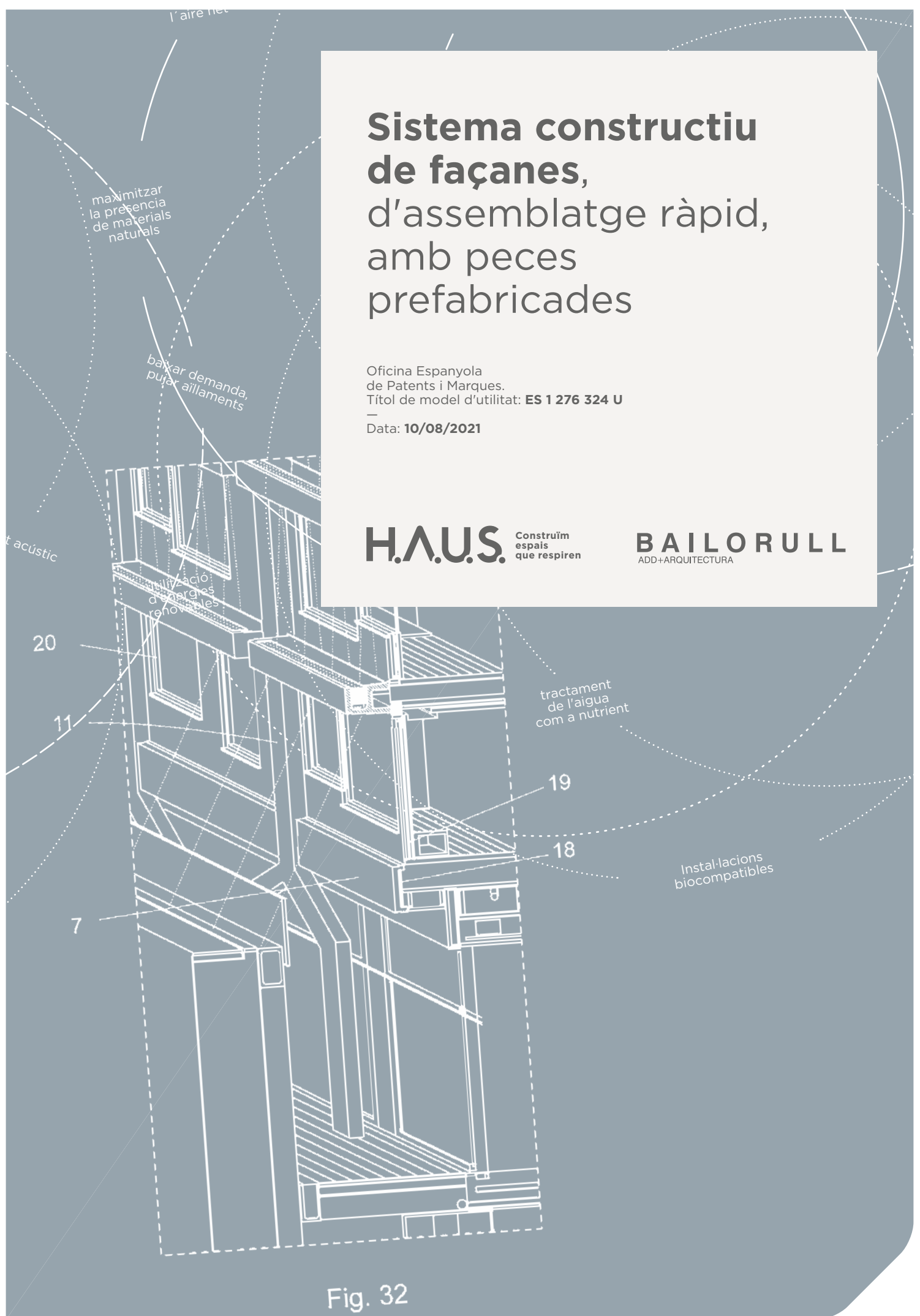


Fig. 32

Nº SOLICITUD: **U202131527**
Nº PUBLICACIÓN: **ES1276324**
TITULAR/ES:
HAUS HEALTHY BUILDINGS, S.L.

FECHA EXPEDICIÓN: 06/11/2021

TÍTULO DE MODELO DE UTILIDAD

Cumplidos los requisitos previstos en la vigente Ley 24/2015, de 24 de julio, de Patentes, se expide el presente TÍTULO, acreditativo de la concesión del Modelo de Utilidad.

Se otorga al titular un derecho de exclusiva en todo el territorio nacional, bajo las condiciones y con las limitaciones en la Ley de Patentes. La duración del modelo de utilidad será de **diez años** contados a partir de la fecha de presentación de la solicitud (22/07/2021).

El modelo de utilidad se concede sin perjuicio de tercero y sin garantía del Estado en cuanto a la validez y a la utilidad del objeto sobre el que recae.

Para mantener en vigor el modelo de utilidad concedido, deberán abonarse las tasas anuales establecidas, a partir de la tercera anualidad. Asimismo, deberá explotarse el objeto de la invención, bien por su titular o por medio de persona autorizada de acuerdo con el sistema de licencias previsto legalmente, dentro del plazo de cuatro años a partir de la fecha de presentación de la solicitud del modelo de utilidad, o de tres años desde la publicación de la concesión en el Boletín Oficial de la Propiedad Industrial, aplicándose el plazo que expire más tarde.



Ana María Redondo Mínguez
Jefe/a de Servicio de Actuaciones Administrativas
(P.D. del Director/a del Departamento de Patentes e I.T., Resolución 18 de Julio 2017)





Ricardo Puigdollers Ocaña
C/ Diputacion,304-1 -4
8009 Barcelona

Madrid, a 6 de noviembre de 2021

Concesión de la solicitud de Modelo de Utilidad 202131527

La Oficina Española de Patentes y Marcas (OEPM) le notifica que su solicitud de modelo de utilidad 202131527 ha sido concedida con fecha 06/11/2021.

Está previsto que dicha concesión se publique en el Boletín Oficial de la Propiedad Industrial (BOPI) de fecha 15/11/2021, que podrá consultarse en la web de la OEPM (www.oepm.es).

El **Título de Concesión** estará disponible para su visualización y descarga a través del servicio de **Consulta de Expedientes OEPM (CEO)**, accesible desde la página web de la OEPM, una vez efectuada la publicación de concesión en el Boletín Oficial de la Propiedad Industrial (BOPI).

Las anualidades que venzan con posterioridad a la fecha de publicación de la concesión se deberán abonar dentro de los **tres meses posteriores a la fecha de vencimiento**

Sin embargo, si hubieran transcurrido más de dos años desde el último día del mes correspondiente a la fecha de presentación (**es decir, si se hubiera sobrepasado la fecha de vencimiento de la tercera anualidad**), se deberá abonar dicha tercera anualidad y, en su caso, las sucesivas anualidades que hubieran vencido antes de la fecha de publicación de la concesión. El plazo para abonar dichas anualidades es de **tres meses contados a partir de dicha fecha de publicación**.

Por favor, tenga en cuenta que las anualidades se pagan por años adelantados y que la fecha de vencimiento de cada anualidad es el último día del mes aniversario de la fecha de presentación.

Se adjunta nota informativa relativa a las tasas que debe abonar, los plazos de pago, así como sus correspondientes recargos.

Así mismo, puede encontrar más información e instrucciones en la página web de la OEPM.



Si tuviera alguna duda al respecto, puede ponerse en contacto con esta oficina llamando al teléfono de información **902 157 530** (en horario de 9:00 a 14:30, de lunes a viernes).

Contra el presente acto, que no pone fin a la vía administrativa, cabe interponer recurso de alzada, ante la Dirección General de la OEPM, en el plazo de **un mes** a contar desde la fecha de publicación de la mención de la resolución en el BOPI.

Atentamente,

Jorge Juan Carbonell Olivares
Jefe/a de Servicio de Modelos de Utilidad
(P.D. del Director/a del Departamento de Patentes e I.T., Resolución 18 de Julio 2017)

NOTA INFORMATIVA

Las anualidades necesarias para mantener en vigor la Patente o el Modelo de utilidad se pagarán por años adelantados, desde el inicio de la tercera anualidad (artículo 184 de la Ley 24/2015 de Patentes). En cuanto a la primera y segunda anualidad, y de acuerdo a lo establecido en el artículo 184.4 de la citada ley de Patentes, se consideran incluidas dentro del importe de la tasa de solicitud.

Aquellas anualidades que hayan vencido antes de la publicación del anuncio de concesión, se pagarán en el plazo de tres meses contados a partir de dicha publicación, pudiéndose abonar con un recargo del 25% dentro de los tres meses siguientes y del 50% en los tres posteriores, hasta un máximo de seis meses de demora.

Las anualidades que se devenguen con posterioridad, vencen el último día del mes del aniversario de la fecha de presentación de la solicitud. El pago deberá efectuarse dentro de los tres meses posteriores a la fecha de vencimiento, pudiéndose abonar con un recargo del 25% dentro de los tres meses siguientes y del 50% en los tres posteriores, hasta un máximo de seis meses de demora. Posteriormente, y sólo hasta la fecha de vencimiento de la siguiente anualidad, se podrá regularizar el pago abonando la tasa de regularización prevista en el artículo 184.3 de dicha Ley.

El pago podrá realizarse, bien telemáticamente a través de la sede electrónica de la OEPM, o bien directamente en la entidad bancaria que actualmente colabora con la OEPM, ya sea en la sucursal situada en la propia sede de la OEPM o en cualquier otra sucursal de la citada entidad, adjuntando para ello el documento de pago presencial que deberá descargarse de la misma página web antes mencionada.

La falta de pago exacto dentro de los plazos fijados, implicará la caducidad de la patente o del modelo de utilidad, y por tanto, el paso del objeto patentado al dominio público (artículo 108 de la Ley 24/2015, de Patentes).

Por último, si tuviera alguna duda al respecto, puede ponerse en contacto con esta oficina en el **902157530**.

arquitectura responsable vers les persones i el medi ambient

H.A.U.S. Construïm espais que respiren

Vallespir 19-21, 1a. planta
08173 Sant Cugat del Valles
+34 936 740 507

www.haushealthybuildings.com

dissenyem, construïm, gestionem i mantenim

H.A.U.S. és una manera responsable d'abordar l'arquitectura que, a partir de la recerca, mitjançant l'excel·lència i amb un compromís vers la **sostenibilitat i el medi ambient**, situa com a centre dels espais habitables la salut i el benestar de l'individu.